



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 3

АКТ № Д00003-05/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.05.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 11.04.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/3 от 01.05.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						52 293,71
Влажная протирка дверей		м2	26,16	4,54	118,77	11	1 306,43
Влажная протирка отопительных приборов		м2	10,51	5,66	59,49	11	654,35
Влажная протирка перил		м2	33,60	3,60	120,96	11	1 330,56
Влажная протирка подоконников		м2	8,64	4,50	38,88	11	427,68
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	9,12	2,10	19,15	11	210,67
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	1 048,60	1,48	1 551,93	11	17 071,21
Выкашивание газонов комбинированных(65%)		м2	2 677,00	4,76	12 742,52	1	8 282,64
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	1 048,60	3,60	3 774,96	1	3 774,96
Очистка доски объявлений		шт	13,00	24,31	316,03	5	1 580,15
Очистка урн от мусора		шт	13,00	7,74	100,62	18	1 811,16
Погрузка и вывоз мусора(листвы, травы, веток)		м3	4,00	462,38	1 849,52	1	1 849,52
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	179,00	0,22	39,38	9	354,42
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	162,50	0,26	42,25	18	760,50
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	3 044,00	0,33	1 004,52	11	5 524,86
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	2 677,00	0,24	642,48	11	3 533,64

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка контейнерной площадки		м2	20,00	7,93	158,60	18	2 854,80
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	58,50	0,46	26,91	18	484,38
Утилизация строительного мусора		т	0,32	1 505,56	481,78	1	481,78

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					39 909,50
Сервисное обслуживание ИТП (ИТП № 1, 2)		руб.	2,00	1 300,00	0,00	2 600,00
Смена кранов шаровых Д 25-32 мм (замена балансировочных кранов в ТУ № 1, 2)		шт	2,00	710,00	35 889,50	37 309,50
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					487,04
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (закрепили 2 плитки на крыльце 13 под.)		шт	1,00	437,52	49,52	487,04

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	10 999,300	3,44	37 837,59
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	8 814,600	0,28	2 468,09
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	23,314	35,35	824,15
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	46,628	22,99	1 071,98
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	77,137	118,13	9 112,19
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 568,000	2,64	6 779,52
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 659,26	2 659,26
Услуги управления	ежемесячно	м2	10 999,300	2,01	22 108,59
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	10 999,300	0,40	4 399,72

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

179 951,34

- Всего за период с **01.05.2022г.** по **31.05.2022г.** выполнено работ на общую сумму **179 951,34** (Сто семьдесят девять тысяч девятьсот пятьдесят один рубль 34 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор Генералов П.И.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 3

